

campaña en Alicante

unámonos a las denuncias
del pueblo de México

¡No a la explotación de Cabo Cortés!

Nuestra intención es desarrollar, en apoyo a las organizaciones mexicanas, una campaña de información y denuncia del proyecto ante la sociedad alicantina, que sirva de presión sobre Hansa Urbana y para que la CAM deje de financiar esta aberración.

En breve, una delegación mexicana visitará Alicante para informar de la situación del proyecto.



Cabo Cortés

más información en

www.cabopulmovivo.org

página de organizaciones ambientalistas mexicanas que se oponen al proyecto y donde se recogen firmas contra el Proyecto de Cabo Cortés.



www.greenpeace.org/mexico/es/Footer/Descargas/reports/2010/Cabo-Cortes-destruyendo-el-paraiso/

informe de Greenpeace México sobre el Proyecto de Cabo Cortés.

www.acsud.org/index.php/es/noticias/actualidad/230-destruyendo-el-paraiso

página de ACSud-Las Segovias donde se explica el Proyecto de Cabo Cortés.

www.hansaurbana.com

página web de la promotora.

informan



ACSUD
LAS SEGOVIAS
PAÍS VALENCIA



CGT



COA LA ECOLOGÍA
ALICANTINA
ECOLOGISTES
en acción



EntrePobles



¿quieres saber...
en qué se invierten
los ahorros
de los alicantinos

¿en qué?
nuestros
ahorros



insostenible

en Cabo Cortés (México)
un proyecto insostenible
de HANSA URBANA
con apoyo de la CAM
que depreda el territorio

campana en Alicante

el estallido de la burbuja inmobiliaria...

...ha supuesto que los promotores busquen desarrollar en otros lugares del mundo su **modelo depredador del territorio**, destruyendo ecosistemas y paisajes, con la vista fijada en la obtención del **máximo beneficio**.

Los promotores han sido junto a las instituciones financieras unos de los **causantes** de la actual **crisis económica**. Han monopolizado el crédito, endeudado a toda la sociedad y generado activos "tóxicos" que han necesitado el rescate de gobiernos y bancos centrales con dinero público (el de todos), dando lugar, a su vez, a la actual **crisis de deuda pública**, que ha comportado la imposición de graves e importantes **recortes sociales**: pensiones, subsidio de paro, reforma laboral, etc.

Ahora, para su rescate, la **CAM espera obtener 2.800 millones de euros de fondos públicos** (FROB).

Cabo Cortés

características del proyecto

Se localiza en el municipio de Los Cabos, en el Estado de Baja California Sur (México), en Punta Arena, frente al Golfo de California.

Es un **gran complejo turístico-residencial**, el mayor presentado en Baja California Sur, preparado para acoger hasta 60.000 personas, con 30.692 plazas hoteleras y residenciales que ocuparía una extensión de 3.780 hectáreas (casi 40 km²) y que constaría de

hoteles, dos campos de golf de 27 hoyos, un puerto deportivo de 490 puntos de amarre, una desaladora de agua marina, lagos artificiales y canales, un aeródromo privado, una estación depuradora de aguas residuales, un nuevo pueblo con 5.000 viviendas para los trabajadores que construyan el complejo y que después lo mantengan y las infraestructuras de apoyo necesarias (tendidos eléctricos, subestaciones, red de saneamiento, etc.).

Está **sin determinar el tratamiento y vertido de los residuos sólidos urbanos** que genere tal aglomeración turística.

principales impactos negativos

El complejo residencial es colindante hacia el Sur con el **Parque Nacional Marino "Cabo Pulmo"**, caracterizado por su biodiversidad marina, que acoge a **especies amenazadas y protegidas** (5 especies de tortugas y 6 cetáceos, entre ellos, el tiburón ballena y la ballena jorobada) y abarca los arrecifes de coral más septentrionales del Pacífico y de mayor antigüedad (20.000 años): el **único arrecife de coral vivo de Norteamérica**.

En sus arrecifes viven 226 especies de peces, algunas de interés comercial, que sirven de sustento a una **comunidad de pescadores artesanales**. Tiene una rica avifauna, la mayoría de hábitat marino.

En la fase 4, **el proyecto invadiría el Parque Natural**. Este parque fue declarado **Patrimonio Natural de la Humanidad por la UNESCO (2005)** e incluido en 2008 en la **Lista de Humedales de Importancia Internacional por el Convenio de Ramsar**.

Los principales impactos vendrán de la **antropización y presión humana** sobre ese territorio y de la consiguiente **pérdida de biodiversidad**: buceo y pesca deportiva, **destrucción de la vegetación forestal** en la construcción de los hoteles y viviendas, la **construcción** en la zona de **dunas costeras**, el **vertido de la salmuera** de la desaladora a solo 2 km de los límites

del Parque, la construcción de **lagos artificiales** introduciría **especies alóctonas** que reducirían la biodiversidad actual, el impacto sobre las corrientes marinas y la **modificación de la línea de costa** (erosión, sedimentación) por la construcción de espigones y rompeolas de la marina deportiva; el **cambio en la temperatura del agua**, la **suciedad de las aguas** y el **aumento de salinidad podría blanquear los corales y destruirlos, dada su alta sensibilidad a los cambios**.

ilegalidades evidentes

El proyecto es ilegal al **incumplir el Plan de Ordenamiento Ecológico del municipio de Los Cabos**, ya que soslaya reiteradamente lo establecido en el criterio I.10: **"No deberá permitirse ningún tipo de construcción en la zona de dunas costeras a lo largo del litoral"**.

Además sus impactos incumplirían las normas de protección de los **Sitios Ramsar** y de los lugares que son **Patrimonio de la Humanidad (UNESCO)**.



promotor irresponsable

Es **Hansa Baja Investments**, empresa subsidiaria de **HANSA URBANA**, con sede social en Alicante, y participada por **CAM** (Caja del Mediterráneo) en un 24,9%, concesora de los préstamos para sus proyectos inmobiliarios por valor de 700 millones de euros.

Ha realizado promociones en Alicante (Playa de San Juan), Murcia (Mar Menor), Cancún (México), etc. **Las dificultades del Proyecto de Cabo Cortés** (lleva 3 años buscando los permisos que aún no tiene) **puede suponer un nuevo fiasco inversor para la CAM**.

